

# Příloha k řádné roční závěrce kalendářního roku 2021

Sestavená v souladu s § 39 a §39a) zákona 563/1991 Sb., o účetnictví pro MIKRO a MALÉ účetní jednotky s povinností ověření závěrky auditorem

## **Základní informace o účetní jednotce**

**Obchodní název:** Výrobně obchodní družstvo Kadov

**Sídlo:** Kadov č.p. 65, 387 33 Kadov

**Právní forma:** družstvo

**IČ:** 26026155

**Datum zápisu, OR:** 12. července 2000

**Spisová značka:** Dr 566 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

### **Předmět podnikání:**

- Zemědělství včetně prodeje nezpracovaných zemědělských výrobků za účelem zpracování nebo dalšího prodeje
- Opravy silničních vozidel
- Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- Zámečnictví, nástrojařství
- Opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
- Silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jinými soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí
- Výroba, obchod, služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

**Kategorie účetních jednotek:** MALÁ auditovaná

**Rozvahový den:** 31.12.2021

**Okamžik sestavení závěrky:** 15.2.2022

## Použité účetní metody

### 1) **Oceňování majetku a závazků**

Majetek a závazky jsou oceněny pořizovací cenou

### 2) **Stanovení odpisů a opravných položek**

a) Účetní odpisy majetku jsou stanoveny takto:

- uplatněn lineární odpis a to:

zřizovací výdaje	nemáme
nehmotné výsledky výzkumné	nemáme
software	nemáme
ocenitelná práva	nemáme
budovy, haly, stavby	50 let
stroje, přístroje, dopravní prostředky	8 let
inventář	5 let
pěstitelské celky trvalých porostů	nemáme
jiný hmotný majetek	nemáme

- byl uplatněn zrychlený odpis i lineární odpis

Zvířata základního stáda v pořizovací ceně do 40.000 Kč (včetně) jsou považována za dlouhodobý odpisovaný majetek účtovaný na účtu 026. Jednotlivé kategorie jsou odpisovány podle odpisového plánu.

Kategorie zvířat:	doba odpisu	
Dojnice	121100	3 roky
Krávy masn.pl.odpisované	121151	3 roky
Býci plemenní	121200	3 roky

b) Účetní opravné položky k pohledávkám nejsou vytvářeny.

c) Účetní opravné položky k zásobám nejsou vytvářeny.

### 3) **Přepočítání údajů v cizích měnách na českou měnu**

Účetní jednotka neúčtuje v cizích měnách.

## **Informace o použitém oceňovacím modelu a technice při ocenění reálnou hodnotou – pro cenné papíry (účty 06x, 25x)**

V roce 2021 nebylo použito.

## **Výše pohledávek a závazků více než 5 let po splatnosti**

Účetní jednotka nemá žádné pohledávky nebo závazky více než 5 let po splatnosti.

## **Výše závazků (zápůjček, úvěrů) krytých zárukami (s popisem těchto záruk)** (v tisících Kč)

Banka	Typ úvěru	tis. Kč	splatno 2022	Záruka
Uni Credit Bank	Provozní úvěr	20000		tržba za mléko
Moneta Money Bank	Revolvingový úvěr	2000		Blankosměnka, záruka EIF
Moneta Money Bank	Revolvingový úvěr	7500		základní stádo zvířat
Moneta Money Bank	Rozmetadla a nosič nástaveb	4315	700	Zemědělská technika
Moneta Money Bank	Traktorbagr Caterpillar	1066	420	Zemědělská technika
Moneta Money Bank	Úvěr ŽV	146	146	zást.právo budovy,pozemk
Moneta Money Bank	Úvěr na opravu motoru kogenerační jednotky BPS	2925	900	Zást.právo budovy,pozemk
Moneta Money Bank	Stájová technolog. obojky	1219	306	Zem.technika
Moneta Money Bank	Provozní 1 mil.Kč	350	351	Pr.sníž.jistiny úvěru PGRLF
Uni Credit Bank	Skladovací hala Svěradice	264	158	Zást.právo budov,pozemky
Uni Credit Leasing	Nakladač KRAMER	240	240	Zajišťovací převod
Uni Credit Bank	Trakt.Fendt 1042+seci str.	7179	1596	Zajišťovací převod
Uni Credit Bank	Traktor Fendt 936 Profi	4013	819	Zajišťovací převod
Uni Credit Lesing	Pluh Lemken	957	221	Zajišťovací převod
Uni Credit Bank	Nákup pozemků 5 mil.Kč	2758	394	Pozemky
Uni Credit Bank	Nákup pozemků 3 mil.Kč	1185	316	pozemky
Uni Credit Bank	Traktor Fendt 936 V Profi+	3935	704	Zajišťovací převod
Uni Credit Lesing	Cisterna Kotte	530	223	Zajišťovací převod
Uni Credit Bank	provozní úvěr	5000	720	Pozemky
ŠKOFIN s.r.o.	Škoda Kodiaq	518	307	Zajišťovací převod
Moneta Money Bank	Traktor NH T7070	1370	260	Zajišťovací převod
Moneta Money Bank	Pomítač Kockerling Vector	150	150	Zajišťovací převod

## **Výše závdavků, zápůjček a úvěrů poskytnutých členům statutárních orgánů**

Účetní jednotka nemá žádné závdavky, zápůjčky, úvěry poskytnuté členům.

## Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem

Účetní jednotka nemá žádné mimořádné náklady či výnosy.

## Celková výše závazků nevedených v rozvaze

Účetní jednotka nemá žádné závazky neuvedené v rozvaze.

## Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období

Průměrný přepočtený stav zaměstnanců je 28.

## Popis změn jednotlivých položek dlouhodobých aktiv

1) PS, přírůstky, úbytky, KS dlouhodobých aktiv

	Stavby	Movité věci	Ostatní DIHM	Zákl. stádo	Pozemky 031	Oceň.rozdíl k nabyt.maj.	CELKEM
	účet 021	účet 022	účet 025,029	Účet 026	Uměl.díla 032	účet 027	
<b>PC k poč.roku</b>	<b>52 017</b>	<b>86 591</b>	<b>0</b>	<b>6 532</b>	<b>8 233</b>	<b>0</b>	<b>153 373</b>
<b>Přírůstky</b>							
Nákup	1 056	2 406	0	247	2 716	0	6 425
Vlastní režie	0	0	0	2 809	0	0	2 809
Ostatní pořízení	0	0	0	0	0	0	0
<b>Výdaje</b>							
Prodej	0	619	0	2 373	0	0	2 992
Likvidace	0	0	0	217	0	0	217
restituce, VP	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní výdaje	0	0	0	0	0	0	0
<b>ZC ke konci roku</b>	<b>53 073</b>	<b>88 378</b>	<b>0</b>	<b>6 998</b>	<b>10 949</b>	<b>0</b>	<b>159 398</b>

OPRÁVKY	Účet 081	Účet 082	Účet 85 – 089	Účet 086		Účet 087	CELKEM
<b>C Počáteční stav k počátku ÚO</b>	<b>11 407</b>	<b>46 526</b>	<b>0</b>	<b>3 445</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>61 378</b>
<b>Zvýšení</b>							
Odpisy	1 368	7 603	0	1 871	0	0	10 842
ZC vyřazení	0	271	0	973	0	0	1 244
Ostatní zvýšení	0	0	0	0	0	0	0
<b>Snížení</b>							
Vyřazení z evidence	0	619	0	2 590	0	0	3 209
Ostatní snížení	0	0	0	0	0	0	0
<b>D Konečný stav ke konci ÚO</b>	<b>12 775</b>	<b>53 781</b>	<b>0</b>	<b>3 699</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>70 255</b>

- 2) PS, změny a KS opravných položek dlouhodobých aktiv  
Opravné položky k dlouhodobým aktivům nebyly tvořeny.
- 3) Výše úroků, které jsou součástí pořizovací ceny majetku  
Všechny úroky jsou účtovány do nákladů

**Název a sídlo účetní jednotky, která sestavuje konsolidovanou účetní závěrku**

Účetní jednotka nepatří do konsolidační skupiny

**Povaha a účel operací, které nejsou zahrnuty v rozvaze**

K žádným výše uvedeným operacím nedošlo.

**Popis transakcí uzavřených se spřízněnou stranou, pokud nejsou za běžných tržních podmínek (objem, povaha a ostatní informace potřebné k pochopení finanční situace účetní jednotky)**

Veškeré transakce se spřízněnou stranou probíhají za běžných obchodních podmínek.

Sestaveno dne: 15. února 2022

Sestavil: Suda Václav

.....

**Podpis statutárního zástupce**